

## CRISTINA: Affitto appartamento con terrazza vista mare a Lido delle Nazioni

Lidi di Comacchio, affitto casa vacanza con due camere da letto

### DESCRIZIONE

Il condominio "Cristina", completamente ristrutturato, è ubicato in zona ben servita da tutte le attività e negozi, sul Lungomare a soli 50 mt. dalla spiaggia. L'appartamento trilocale "Cristina" è l'ideale per chi sogna di svegliarsi ogni mattina guardando l'alba sul mare; l'ampio balcone esposto ad est, arredata con tavolo e sedie da esterno, offre una spettacolare vista panoramica sul mare e sulla sabbia dorata delle spiagge del Lido delle Nazioni. Questa casa vacanza si trova al quinto piano ed è raggiungibile con ascensore. All'interno troviamo:- ampio soggiorno vista mare con divano letto doppio, tavolo e sedie da pranzo, TV;- cucinotto con balcone attrezzato con fornello, forno, frigorifero con congelatore, lavatrice;- spazioso balcone panoramico vista mare. Il reparto notte si compone di: camera da letto matrimoniale, camera con letto a castello + letto singolo, bagno ristrutturato con box doccia. Aria condizionata nella stanza matrimoniale per reparto notte. Il parcheggio è condominiale. Distanza dal mare: 50 mt. circa. Occupazione consentita; persone 5, massimo 6. CIR: 038006-CV-00137

### CARATTERISTICHE

Lavatrice, Posto auto, Terrazzo, TV, Vista mare frontale, Riscaldamento, Ascensore, Fronte mare, Vicino ai negozi, Aria Condizionata, Balcone

<b>CERT. ENERGETICA:</b> <b>E</b>	<b>RIFERIMENTO:</b> <b>T-14</b>	<b>CITTÀ:</b> <b>LIDO DELLE NAZIONI</b>	<b>BAGNI:</b> <b>1</b>
<b>LETTI:</b> <b>6</b>	<b>PIANO:</b> <b>5° Piano</b>	<b>MQ:</b> <b>60 mq</b>	





## CONDIZIONI GENERALI DI AFFITTO

\*trovi la versione estesa nella sezione Menù-->condizioni affitto\*

*Prezzi sono espressi in euro per settimana*

- **CHECK-IN:** Sabato dalle ore 16,00, alle ore 19,30 (secondo disponibilità)
- **CHECK-OUT:** Sabato entro le ore 10,00

### - COSTI AGGIUNTIVI OBBLIGATORI:

- >Luce Acqua e Gas: €. 49,00 a settimana a forfait
- >Aria Condizionata: €. 35,00 a settimana a forfait
- >Tassa di soggiorno: €. 0,30 a persona a notte per massimo 14 giorni.  
Gratis bambini fino a 12 anni e categorie speciali
- >Soggiorno animali (previo consenso della direzione): supplemento da concordarsi.

### - COSTI AGGIUNTIVI FACOLTATIVI:

- >Pulizia finale: €. 60,00 per periodo
- >Letto aggiunto o culla €. 20,00 per periodo (ove possibile e da richiedersi almeno 24 ore prima dell'arrivo)
- >Biancheria: da letto €. 12,00 a persona e a cambio (da richiedersi almeno 24 ore prima dell'arrivo)

- **DEPOSITO CAUZIONALE:** (obbligatorio): €. 100,00  
(da restituire all'uscita detratto il consumo luce ed eventuali danni)